

# お住まいの健康診断をしませんか。

お住まいの快適性について考えたことはございますか。人のからだと同じように、家も長く住んでいると不具合が生じてきます。この機会に**お住まいの健康診断**(=グリーンリモデル診断)をしてみたいかがでしょうか。暮らしにも、地球にも快適なお住まいをどうしたら実現できるか、ぜひ一緒に考えてみませんか。

## グリーンリモデルの3テーマ

快適な室内外の改善をめざす「健康配慮」と「長もち住宅」、地球環境の改善を応援する「CO<sub>2</sub>削減」。この3つがグリーンリモデルのテーマです。

### 健康配慮

自然と共生を前提とした地球にも人にもやさしい住まいへ

### こんなお困りごとはありませんか？

健康診断して改善策を見つけましょう



部屋が冷えこみ暖房費がかさむ



部屋がじめじめしニオイがこもる



断熱性

A. 部屋の断熱性を診断して、快適に冬を過ごせる改善策をご提案します。



空気流

B. 部屋の内装状態や換気設備を診断して、さわやかで心地よく暮らせる改善策をご提案します。

### CO<sub>2</sub>削減

地球温暖化防止に配慮した住まいへ



トイレや風呂で水のムダ使いが気になる



冷暖房での経費や環境への影響が気になる



節水性

C. 水まわり設備の機能性を診断して、水も家計もムダのない改善策をご提案します。



敷地

敷地の立地状態を診断して、自然の風や光をもっと活用する改善策をご提案します。

### 長もち住宅

長く安全・安心に暮らせる住まいへ



つまづきなど家庭内の安全性が心配



床・壁の汚れやキズの手入れが大変



安全性

廊下階段や水まわりの安全性を診断して、安心して暮らせる改善策をご提案します。



維持性

部屋の内装状態を診断して、手入れを少なく美しさを長く保つ改善策をご提案します。

## グリーンリモデル診断の流れ

### 1 ご案内



- お住まいの健康診断(=グリーンリモデル診断)の内容についてご説明します。
- 現在のお住まいの困りごとやご要望についてお聞かせください。

### 2 お住まい拝見



- リビングルーム、居室、水まわりなどを調べて、部位ごとのチェックシートに現在の住まいの状態を記録します。
- 住まいについてお客様が関心を持たれている項目を詳しくお聞かせください。
- 調査にかかる時間は60~90分です。
- お住まい拝見から数日後に診断結果をご報告いたします。

#### お住まいの調査



#### グリーン関心度の聞き取り



### 3 診断結果報告



- お住まいの診断結果のご報告とご提案をいたします。

#### お住まいの診断結果と改善案



- ・断熱性、耐久性、省エネ性など、お住まいに関する47項目についての診断結果をご提示します。
- ・お客様のご要望に応じた改善策の提案をいたします。
- ・リモデルを実施した場合のCO<sub>2</sub>削減量とランニングコストの節約額の試算をご提示します。

#### 快適な暮らしと商品のご提案



- ・暮らしも地球も快適なお住まいについてのお役立ち情報をご提示します。
- ・住まいの質を向上させる、おすすめの商品を紹介いたします。

### 4 ご提案



- 改善策についてわたしたちと一しょにご検討していただきます。
- その結果を盛りこんだ具体的なグリーンリモデルの内容をご提案します。

### A. 窓を「断熱二重窓」に!

エコ内窓「ブラマードU」で二重窓にすると



断熱性

#### 暮らしも快適

単板ガラスに比べ熱の出入りを55%、日差しを12%カット

#### 地球も快適

断熱効果で冷暖房費を低減

(ブラマード UはYKKAP製品で、敷設は社内試験済みです)



### B. 壁を「調湿・消臭壁材」に!

調湿・消臭壁材「さらりあ〜と」に替えると



空気流

#### 暮らしも快適

臭いや湿気を吸って、結露やカビの発生を抑えます

(さらりあ〜とは大建製法です)



### C. 便器を「業界No.1の節水トイレ」に!

4.8L洗浄「ネオレスト」に替えると



節水性

#### 暮らしも快適

節水・節電で年間約16,700円節約

#### 地球も快適

温暖化CO<sub>2</sub>を年間83kg削減

※1 2009年10月現在(TOTO調べ)  
※2 ネオレストはTOTO製品で、敷設は社内試験済みです

