



# リモデル事例シート

冷蔵庫が収まった。



リモデルしてスマイル!



(有) 江田建設



## リモデル前のお施主様のお悩み・ご要望

Before

システムキッチンが大きいので冷蔵庫を置くスペースが無くて狭くなって使いにくい台所を何とかしたい。  
 寝室の勝手口も暑い日に開けて寝ると防犯上気になるので窓に替えてほしい。

### お悩みの原因とお施主様に提案した解決方法

システムキッチンの大きさを小さくして冷蔵庫をキッチンと並べましょう。  
 寝室の勝手口をジャロジー窓にして夏場は換気できるようにしましょう。



## リモデル後のお施主様の声

After

### 生活スタイルの変化

冷蔵庫がシステムキッチンと並んだ事でテーブルが使えるようになってLDKが広く使えるようになった。  
 寝室も窓になった事で涼しくなった。

### リモデルしてスマイルになったこと

食事をテーブルで食べて食事の準備片付けが楽になった。  
 寝室も寝るのに涼しくて快適です。

設計コンセプト

タイトル

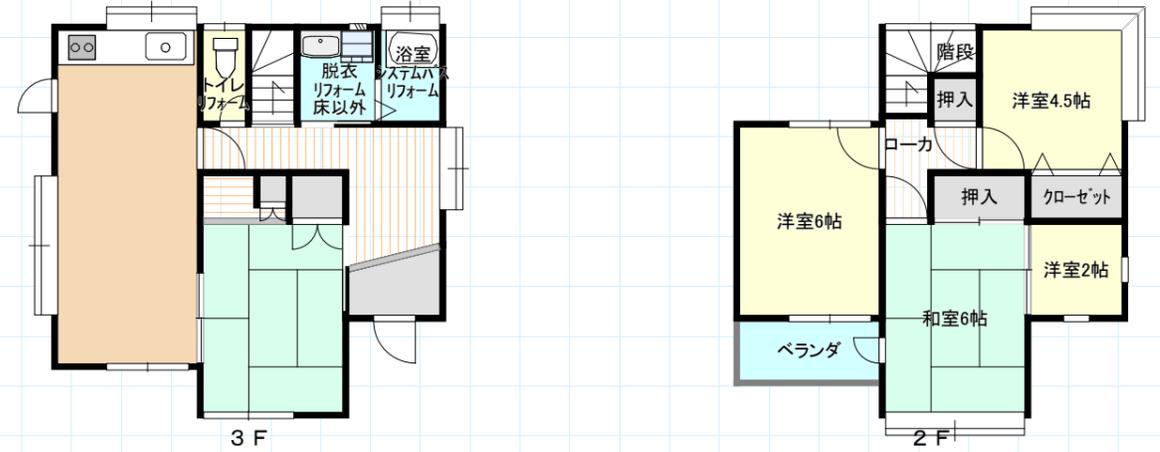
冷蔵庫が収まった。

提案内容

冷蔵庫があるのでテーブルに座れなくてリビングの座卓で食事されてるのを冷蔵庫をシステムキッチンと並べる事でテーブルが使えるようになります。  
 そのぶんリビングを広く使えます。  
 寝室も勝手口を窓にしたら夜も開けてくれるので涼しくなります。

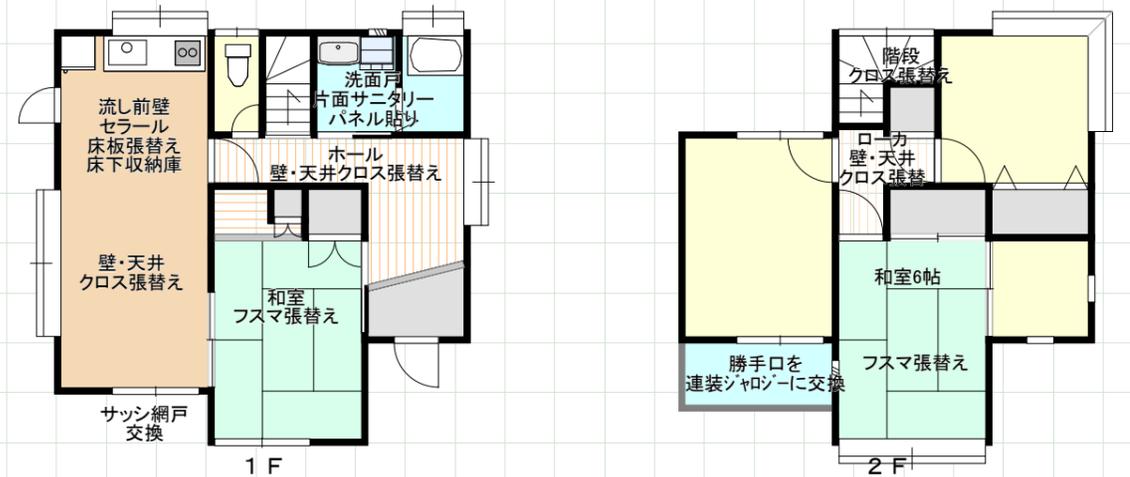
Before

リモデル前の図面



After

リモデル後の図面



After

リモデル後の写真



写真の説明

システムキッチンを小さくして冷蔵庫を横に置いたのでテーブルが使えるようになりました。床とクロスを貼り替えて新しいLDKになりました。

リモデル前の写真



写真の説明

冷蔵庫があるのでテーブルが使える台所。

After

リモデル後の写真



写真の説明

通風できるようにジャロジー窓に替えました。  
通風が出来るようになり快適に寝れるようになりました。

リモデル前の写真



写真の説明

寝室に勝手口が付いてますが通風が出来なくて寝る時に暑い。

## 物件詳細

イニシャル (お施主様名)	〇様邸		お施主様データ	男 年齢: 50才~59才		
お施主様の 家族構成	続柄	妻	続柄	娘	続柄	
	年齢:	50歳代	年齢:	20歳代	年齢:	歳代
	続柄		続柄		続柄	
	年齢:	歳代	年齢:	歳代	年齢:	歳代
				合計	3名	
住宅形態	戸建住宅			築年数	20年	
リモデル面積	15 m <sup>2</sup> →	15 m <sup>2</sup>	リモデル日数	全体(	15日)	(内対象部位 15日)
リモデル費用	総額(			172万円)	(内対象部位 172万円)	

## 使用商品

空間		キッチン&リビング		
部位	メーカー	品名		カラー
		シリーズ	品番	
設備	TOTO	クラッソ		
建具 金属金物				
床 内壁 天井	DAKEN	フォレスハード		
屋根 外壁				

空間		外まわり&窓まわり		
部位	メーカー	品名		カラー
		シリーズ	品番	
設備				
建具 金属金物	YKK AP			
床 内壁 天井				
屋根 外壁				

